

**PROYECTO DE URBANIZACION EN LA UNIDAD DE
ACTUACION EN SUELO URBANO DIRECTO EN CALLE
MONTON DE TIERRA DE VILLANUEVA DE LOS
INFANTES (CIUDAD REAL)**

**Propietario : M.I. Ayuntamiento de Vva. Infantes
(Ciudad Real)**

Arquitecto : Luis Miguel González Montalvo

ENERO 2017

INDICE.

PROYECTO DE URBANIZACION.

MEMORIA DESCRIPTIVA.

MEMORIA CONSTRUCTIVA.

PRESUPUESTO.

DOCUMENTACION GRAFICA.

U-01 Urbanización. Pavimentaciones.

U-02 Urbanización. Instalaciones.

PROYECTO DE URBANIZACION.

1 MEMORIA DESCRIPTIVA

1. AUTOR DEL PROYECTO

Luis Miguel González Montalvo, Arquitecto colegiado nº 551 del COACO y habilitado nº 05.339 del COACM.

2. AUTORES DEL ENCARGO

El promotor del presente encargo es el Muy Ilustre Ayuntamiento de Villanueva de los Infantes (Ciudad Real)

3. DATOS GENERALES.

El presente PROYECTO DE URBANIZACION tiene como finalidad la definición de las características formales, constructivas y económicas de los trabajos de URBANIZACION DE LA ACTUACION EN SUELO URBANO DIRECTO EN C/ MONTON DE TIERRA, disponiendo para ello de la parcela catastral nº 13093ª016002120000JI, de titularidad privada, y la Calle Montón de tierra de titularidad Municipal.

4. DESCRIPCIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACION A URBANIZAR.

4.1. SITUACIÓN GEOGRÁFICA Y LINDEROS

La Unidad de Ejecución que se pretende Urbanizar se encuentra en el este de Villanueva de los Infantes y linda al Norte con el camino del Barranquillo y Alfonso Rianza, al Sur y Este con José Luis Rebuelta y al oeste con lo que hoy es la calle Montón de Tierra.

4.2. TOPOGRAFÍA Y SUPERFICIE

La Unidad de actuación esta constituida por dos parcelas de carácter lucrativo y un area destinada a calle con un ancho de 5 metros y que se desarrolla por lo que hoy es la c/Montón de Tierra y otra area destinada, igualmente, a calle con un ancho de 5 metros y que se desarrolla como prolongación de la calle Los Gallegos.

Las dos parcelas lucrativas, en su conjunto constituyen un area cuya dimensión norte es de 26,20 metros, dimensión sur es de 22,00 metros, dimensión Este es de 37,96 metros y dimensión Oeste es de 39,20 metros. Representan una superficie de 920,30 m².

La Superficie destinada a Vial representa un area de 331,40 m².

Los terrenos que constituyen la Unidad de Actuación presentan una topografía prácticamente plana.

PROYECTO DE URBANIZACION UA-C/MONTON DE TIERRA

4.3. CARACTERÍSTICAS Y SITUACIÓN DE LOS SERVICIOS URBANÍSTICOS.

Los terrenos de la Unidad de Ejecución se encuentra anexos a una zona consolidada y urbanizada por lo que la conexión de los servicios urbanísticos es razonablemente accesible.

4.4. SERVIDUMBRES APARENTES.

En el momento actual no existe ningún tipo de servidumbre sobre los terrenos que pueda afectar a los trabajos de Urbanización.

5. ACTUACIONES PREVISTAS EN LA URBANIZACION.

a/ Se plantea la formación de los viales públicos y Acerados marcados en el planeamiento y en la propia documentación gráfica recogida en este proyecto.

b/ Dotar a las dos parcelas resultantes del suministro de agua que se conectará con la línea general que discurre a lo largo de la calle Montón de tierra. Se creará un anillo para la recirculación de agua. La conexión con la red general se realizará mediante la disposición de dos llaves de compuerta.

c/ Dotar a las dos parcelas resultantes de la correspondiente evacuación de aguas y generación de la red general que conectará con un pozo localizado en la confluencia de las calles Montón de Tierra y Gallegos. Se plantea igualmente el entubado del arroyo que discurre bajo el Acerado de lo que sería la prolongación de la calle Gallegos. Dada la escasa pendiente de la zona afectada se ha previsto la disposición de un sumidero de recogida de aguas pluviales conectado a la red general.

b/ Dotar a las dos parcelas resultantes del suministro eléctrico, para lo cual a demás de plantear la disposición de un único módulo de contadores doble dispuesto en la medianería de las parcelas, se pretende acometer una línea general que conectara mediante una línea subterránea con la red actualmente existente, que igualmente se localiza en la confluencia de las calles Montón de Tierra y Gallegos.

c/ Todas las dotaciones de suministros necesarias para atender las necesidades urbanísticas de ambas parcelas, serán realizadas mediante conductos subterráneos que enlazarán las instalaciones ya existentes con los puntos de acometida de las parcelas. De igual forma a las necesidades propias de las parcelas de propiedad particular, los servicios de alumbrado, y demás suministros, serán suministrados mediante sistemas de red subterráneas, de forma que no aparezcan instalaciones por encima del nivel del terreno.

En todos los casos, las diferentes redes de suministro, instaladas bajo el terreno, serán protegidas superiormente mediante solera de hormigón de espesor 25 cm., para asegurar su perfecta protección y estanqueidad.

2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

1. MOVIMIENTO DE TIERRAS.

Se plantea la excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos, pormedios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante, incluso transporte de tierras alvertedero.

Se plantea excavación en zanja en terreno de tránsito, incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo.

Se plantea el relleno localizado en zanjas con la aportación de arenas para la formación de camas correspondientes a la localización de las diferentes tuberías de suministro eléctrico, agua potable, saneamiento, etc. Una vez introducidos los diferentes conductos, serán recubiertos mediante zahorras que los taparán completamente; sobre este relleno de zahorras se situará la capa de solera de hormigón para su completa protección. La totalidad de los terrenos aptados serán tratados mediante extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm de espesor, con un grado de compactación del 95% del proctor modificado.

2. FIRMES.

Disposición de Zahorra artificial, husos ZA(40)/ZA(25), en capas de base de 25 cm de espesor, con 60 % de caras de fractura, puesta en obra, extendida y compactada, incluso preparación de la superficie de asiento. Árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Suministro y puesta en obra de M.B.C. tipo AC-22 BIN 50/70 G en capa intermedia de 5 cm de espesor, con áridos con desgaste de los ángeles < 30, extendida y compactada, incluido riego asfáltico, filler de aportación y betún. Árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Suministro y puesta en obra de M.B.C. tipo AC-16 SURF 50/70 S en capa de rodadura de 4 cm de espesor, con áridos con desgaste de los ángeles < 30,

PROYECTO DE URBANIZACION UA-C/MONTON DE TIERRA

extendida y compactada, incluido riego asfáltico, filler de aportación y betún. Árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

3. AREAS URBANAS Y PEATONALES.

Disposición de Bordillo de hormigón monocapa, color gris, de 9-10x20 cm, arista exterior biselada, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Disposición de Pavimento de loseta hidráulica, 4 pastillas, color gris de 20x20 cm. sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I de 10 cm., sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Loseta y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

4. ABASTECIMIENTO DE AGUA.

Suministro e instalación de tubería de polietileno alta densidad, banda azul, PE100, de 75 mm de diámetro nominal y una presión nominal de 16 bar, suministrada en rollos, colocada en zanja sobre cama de arena, relleno lateral y superior hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena, i/p.p. de elementos de unión y medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja, colocada s/NTE-IFA-13.

Acometida de agua potable realizada con tubería de polietileno de alta densidad, banda azul, de 25 mm PN100 y presión nominal de 16 bares, conectada a la red principal de abastecimiento de PVC de 75 mm de diámetro, con collarín de toma de fundición salida 1" y racor rosca-macho de latón, formación de arqueta en acera, arqueta de fundición y llave de corte de 1", incluso rotura y reposición de firme existente con una longitud máxima de 6 m. Medida la unidad terminada.

Suministro e instalación de válvulas de compuerta de fundición PN 16 de 80 mm de

PROYECTO DE URBANIZACION UA-C/MONTON DE TIERRA

diámetro interior, cierre elástico, colocada en tubería de abastecimiento de agua, incluso uniones y accesorios, sin incluir dado de anclaje, completamente instalada.

5. SANEAMIENTO Y DEPURACION DE AGUAS.

Realización de acometida domiciliar de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m, formada por: corte de pavimento por medio de sierra de disco, rotura del pavimento con martillo picador, excavación mecánica de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, rotura, conexión y reparación del colector existente, colocación de tubería de PVC corrugado de 20 cm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-20/P/40/l.

Suministro e instalación de colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m²; con un diámetro 315 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones.

Suministro e instalación de tubería de saneamiento de PVC de doble pared, exterior corrugada e interior lisa, color teja, de rigidez nominal SN8 (RCE mínima de 8 KN/m²) y coeficiente de fluencia a dos años inferior a 2, con un diámetro nominal de 900 mm y un diámetro interior de 775 mm, con unión por embocadura integrada (copa) provista de una junta elástica, colocada en zanja sobre cama de arena de río, relleno lateral y superior hasta 20 cm por encima de la generatriz con la misma arena.

Suministro e instalación de sumidero para recogida de pluviales en calzada, de dimensiones interiores 50x20 cm y 30 cm de profundidad, realizado sobre solera de hormigón en masa H-100 kg/cm² T_{máx.}20 de 10 cm de espesor, con paredes de fábrica de ladrillo perforado ordinario de 1/2 pie de espesor, sentados con mortero de cemento, enfoscada y bruñida interiormente con mortero CSIV-W2,

PROYECTO DE URBANIZACION UA-C/MONTON DE TIERRA

i/rejilla de fundición de 50x20x3 cm, con marco de fundición, enrasada al pavimento. Incluso recibido a tubo de saneamiento. Según UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.

6. REDES ELECTRICAS DE BAJA TENSION.

Disposición de Línea eléctrica en baja tensión, desde centro de transformación de la compañía, hasta abonados, enterrada bajo acera, realizada con cables conductores de 3x95 +1x50 mm² AL RV 0.6/1 KV, formada por: conductor de aluminio con aislamiento de polietileno reticulado y cubierta de PVC, en instalación subterránea bajo acera, en zanjas de dimensiones mínimas de 45 cm de ancho y 70 cm de profundidad, incluyendo, excavación de zanja, asiento del fondo con cama de arena de río de 10 cm, montaje de cables conductores, relleno con capa de arena de río de 15 cm, instalación de placa cubrecables para protección mecánica, relleno con tierras procedentes de la excavación con 25 cm de altura, apisonada con medios manuales, colocación de cinta de señalización.

Disposición de Arqueta para alumbrado público fabricada en polipropileno reforzado, sin fondo, de medidas interiores 35x35x60 cm, con tapa y marco de polipropileno de resistencia 125 kN. Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor.

Bancada de hormigón prefabricado para soporte de armario de medida A-2TEP-UF, homologado por la compañía suministradora.

Suministro e instalación de columna tubular de 4 m de altura, fuste de acero al carbono galvanizado por inmersión en caliente, 60 mm de diámetro de acoplamiento luminaria, y placa de acero con cartelas; grado de protección IP3X - IK10, según UNE-EN 40-5. Provista de caja de luminaria de características similares a las existentes en viales asledaños, conexión y protección, conductor interior para 0,6/1 kV, pica de tierra. Instalado, incluyendo accesorios, placa y pernos, conexionado, y anclaje sobre cimentación; según UNE-EN 40-3-1:2013 y UNE-EN 40-3-2:2013.

PROYECTO DE URBANIZACION UA-C/MONTON DE TIERRA

Línea de alimentación para alumbrado público formada por conductores de cobre 4(1x6) mm² con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, incluso cable para red equipotencial tipo VV-750, canalizados bajo tubo de PVC de D=110 mm. en montaje enterrado en zanja en cualquier tipo de terreno, de dimensiones 0,40 cm. de ancho por 0,60 cm. de profundidad, incluso excavación, relleno de características ya descritas en puntos anteriores, sin reposición de acera o calzada, retirada y transporte a vertedero o planta de reciclaje de los productos sobrantes de la excavación, instalada, transporte, montaje y conexionado.

Vva. de los Infantes, enero de 2017

El arquitecto

Fdo.: Luis Miguel González Monalvo

PROYECTO DE URBANIZACION UA-C/MONTON DE TIERRA

3 PRESUPUESTO

clave uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición	precio unitario	importe
01	EXPLANACIÓN								
0101	m3 EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS <2 m C/TRANSP. < Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos, por medios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante, incluso transporte de tierras al vertedero a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, canon de vertido y parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADV. *								
	Preparación terrenos zona arroyo	1,00	30,00	7,00	0,50	105,00			
	TOTAL PARTIDA						105,00	7,19	754,95
0102	m3 EXCAVACIÓN ZANJA TERRENO TRÁNSITO Excavación en zanja en terreno de tránsito, incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE. DB SE-C y NTE-ADZ. *								
	Canalización arroyo	1,00	25,00	1,00	1,50	37,50			
	Canalización redes suministro								
	Agua potable, cruce	1,00	8,00	0,30	0,50	1,20			
	Saneamiento y otros	1,00	23,00	0,60	0,80	11,04			
	Conexión saneamiento	1,00	8,00	0,60	1,00	4,80			
	TOTAL PARTIDA						54,54	11,35	619,03
0103	m3 RELLENO ZANJAS C/MATERIAL APORTACIÓN Relleno localizado en zanjas con productos aportados realizando un lecho previo de arena, extendido, humectación y compactación en capas de 10 cm de espesor y posterior relleno, hasta cota de soleras de remate de zanjas, de zahorra vertida y extendida en tongadas de 20 cm de espesor máximo, compactadas con grado de compactación del 95% del proctor modificado. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. *								
	Canalización arroyo	1,00	25,00	1,00	1,25	31,25			
	A deducir volumen tubería	-1,00	25,00	0,63		-15,75			
	Canalización redes suministro								
	Agua potable, cruce	1,00	8,00	0,30	0,25	0,60			
	Saneamiento y otros	1,00	23,00	0,60	0,55	7,59			
	Conexión saneamiento	1,00	8,00	0,60	0,75	3,60			
	TOTAL PARTIDA						27,29	3,88	105,89
0104	m3 HORMIGÓN MAGRO PARA FIRME Hormigón magro en base de firme, de consistencia seca, con 200 kg de cemento y granulometría gruesa, incluso ejecución y colocación de lámina de plástico en junta, puesto en obra, extendido, compactado, rasanteado y curado. Componentes de hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. *								
	Relleno superior zanjas								
	Canalización arroyo	1,00	25,00	1,00	0,25	6,25			
	Canalización redes suministro								
	Agua potable, cruce	1,00	8,00	0,30	0,25	0,60			
	Saneamiento y otros	1,00	23,00	0,60	0,25	3,45			
	Conexión saneamiento	1,00	8,00	0,60	0,25	1,20			
	TOTAL PARTIDA						11,50	96,70	1.112,05
	TOTAL CAPITULO								2.591,92

Son DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN Euros con NOVENTA Y DOS Céntimos.

Proyecto de Urbanización y Reparcelación UE calle Montón de Tierras
Calle Montón de Tierras sin número, Ref Catastral 13093A016002120000JI
Villanueva de los Infantes Ciudad Real

LISTADO DE MEDICION Y PRESUPUESTO

Proyecto : Urbanización'

pág. 2

clave uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición	precio unitario	importe
02	FIRMES								
0201	m2 ZAHORRA ARTIFICIAL 60% BASE e=25 cm Zahorra artificial, husos ZA(40)/ZA(25), en capas de base de 25 cm de espesor, con 60 % de caras de fractura, puesta en obra, extendida y compactada, incluso preparación de la superficie de asiento. Árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. *								
	Zona de arroyo	1,00	25,00	6,50		162,50			
	Refuerzo superior zanjas								
	Canalización redes suministro								
	Agua potable, cruce	1,00	8,00	0,30		2,40			
	Saneamiento y otros	1,00	23,00	0,60		13,80			
	Conexión saneamiento	1,00	8,00	0,60		4,80			
	TOTAL PARTIDA						183,50	6,14	1.126,69
0202	m2 CAPA INTERMEDIA AC-22 BIN 50/70 G e=5 cm D.A.<30 Suministro y puesta en obra de M.B.C. tipo AC-22 BIN 50/70 G en capa intermedia de 5 cm de espesor, con áridos con desgaste de los ángulos < 30, extendida y compactada, incluido riego asfáltico, filler de aportación y betún. Árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. *								
	Calle Montón de Tierras	1,00	40,00	1,45		58,00			
	Calle Arroyo	1,00	23,00	4,25		97,75			
	TOTAL PARTIDA						155,75	8,49	1.322,32
0203	m2 CAPA RODADURA AC-16 SURF 50/70 S e=4 cm D.A.<30 Suministro y puesta en obra de M.B.C. tipo AC-16 SURF 50/70 S en capa de rodadura de 4 cm de espesor, con áridos con desgaste de los ángulos < 30, extendida y compactada, incluido riego asfáltico, filler de aportación y betún. Árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. *								
	Calle Montón de Tierras	1,00	40,00	1,45		58,00			
	Calle Arroyo	1,00	23,00	4,25		97,75			
	TOTAL PARTIDA						155,75	7,61	1.185,26
	TOTAL CAPITULO								3.634,27

Son TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO Euros con VEINTISIETE Céntimos.

clave uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición	precio unitario	importe
03	ÁREAS URBANAS Y PEATONALES								
0301	m	BORDILLO HORMIGÓN MONOCAPA GRIS 9-10x20 cm Bordillo de hormigón monocapa, color gris, de 9-10x20 cm, arista exterior biselada, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. *							
		Calle Montón de Tierras	1,00	40,00			40,00		
		Calle Arroyo	1,00	23,00			23,00		
		TOTAL PARTIDA					63,00	11,98	754,74
0302	m2	PAV.LOSETA 4 PAST.CEM.GRIS 20x20 cm Pavimento de loseta hidráulica, 4 pastillas, color gris de 20x20 cm. sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I de 10 cm., sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Loseta y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. *							
		Calle Montón de Tierras	1,00	40,00	1,00		40,00		
		Calle Arroyo	1,00	23,00	1,00		23,00		
		TOTAL PARTIDA					63,00	35,90	2.261,70
		TOTAL CAPITULO							3.016,44

Son TRES MIL DIECISEIS Euros con CUARENTA Y CUATRO Céntimos.

clave uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición	precio unitario	importe
04	ABASTECIMIENTO DE AGUA								
0401	m CONDUCTO POLIETILENO PE100 PN16 DN=75mm Tubería de polietileno alta densidad, banda azul, PE100, de 75 mm de diámetro nominal y una presión nominal de 16 bar, suministrada en rollos, colocada en zanja sobre cama de arena, relleno lateral y superior hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena, i/p.p. de elementos de unión y medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja, colocada s/NTE-IFA-13. *								
		1,00	8,00				8,00		
		1,00	17,25				17,25		
	TOTAL PARTIDA						25,25	8,01	202,25
0402	u ACOMETIDA POLIETILENO BD PN10 D=140 mm Acometida de agua potable realizada con tubería de polietileno de alta densidad, banda azul, de 25 mm PN100 y presión nominal de 16 bares, conectada a la red principal de abastecimiento de PVC de 75 mm de diámetro, con collarín de toma de fundición salida 1" y racor rosca-macho de latón, formación de arqueta en acera, arqueta de fundición y llave de corte de 1", incluso rotura y reposición de firme existente con una longitud máxima de 6 m. Medida la unidad terminada. *								
		2,00					2,00		
	TOTAL PARTIDA						2,00	671,76	1.343,52
0403	u VÁLVULA COMPUERTA CIERRE ELÁSTICO D=80 mm Válvula de compuerta de fundición PN 16 de 80 mm de diámetro interior, cierre elástico, colocada en tubería de abastecimiento de agua, incluso uniones y accesorios, sin incluir dado de anclaje, completamente instalada. *								
		2,00					2,00		
	TOTAL PARTIDA						2,00	258,37	516,74
	TOTAL CAPITULO								2.062,51

Son DOS MIL SESENTA Y DOS Euros con CINCUENTA Y UN Céntimos.

Proyecto : Urbanización'

clave uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición	precio unitario	importe
05	SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN DE AGUAS								
0501	u ACOMETIDA RED GENERAL SANEAMIENTO PVC D=200 mm Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m, formada por: corte de pavimento por medio de sierra de disco, rotura del pavimento con martillo picador, excavación mecánica de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, rotura, conexión y reparación del colector existente, colocación de tubería de PVC corrugado de 20 cm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-20/P/40/l, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares. *								
		2,00					2,00		
	TOTAL PARTIDA						2,00	738,22	1.476,44
0502	m TUBERÍA ENTERRADA PVC COMPACTA JUNTA ELÁSTICA SN2 COLOR TEJA 315 Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m ² ; con un diámetro 315 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas. *								
	Colector saneamiento	1,00	22,70				22,70		
		1,00	7,75				7,75		
	TOTAL PARTIDA						30,45	35,58	1.083,41
0503	m TUBERÍA PVC DOBLE PARED CORRUGADO DN 900 SN8 6 m COLOR TEJA Tubería de saneamiento de PVC de doble pared, exterior corrugada e interior lisa, color teja, de rigidez nominal SN8 (RCE mínima de 8 KN/m ²) y coeficiente de fluencia a dos años inferior a 2, con un diámetro nominal de 900 mm y un diámetro interior de 775 mm, con unión por embocadura integrada (copa) provista de una junta elástica, colocada en zanja sobre cama de arena de río, relleno lateral y superior hasta 20 cm por encima de la generatriz con la misma arena, c/p.p. de medios auxiliares, sin incluir excavación y posterior relleno de la zanja, instalada s/NTE-IFA-11. *								
		1,00	25,00				25,00		
	TOTAL PARTIDA						25,00	237,72	5.943,00
0504	m TUBERÍA ENTERRADA PVC COMPACTA JUNTA ELÁSTICA SN2 COLOR TEJA 200 Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m ² ; con un diámetro 200 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas. *								
	Conexión sumidero	1,00	5,00				5,00		
	TOTAL PARTIDA						5,00	18,32	91,60
0505	u SUMIDERO CALZADAFUNDICIÓN 50x20x30 cm Sumidero para recogida de pluviales en calzada, de dimensiones interiores 50x20 cm y 30 cm de profundidad, realizado sobre solera de hormigón en masa H-100 kg/cm ² Tmáx.20 de 10 cm de espesor, con paredes de fábrica de ladrillo perforado ordinario de 1/2 pie de espesor, sentados con mortero de cemento, enfoscada y bruñida interiormente con mortero CSIV-W2, i/rejilla de fundición de 50x20x3 cm, con marco de fundición, enrasada al pavimento. Incluso recibido a tubo de saneamiento. Según UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004. *								
		1,00					1,00		
	TOTAL PARTIDA						1,00	100,00	100,00
	TOTAL CAPITULO								8.694,45

Son OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO Euros con CUARENTA Y CINCO Céntimos.

Proyecto de Urbanización y Reparcelación UE calle Montón de Tierras
Calle Montón de Tierras sin número, Ref Catastral 13093A016002120000J
Villanueva de los Infantes Ciudad Real

LISTADO DE MEDICION Y PRESUPUESTO

Proyecto : Urbanización'

pág. 6

clave uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición	precio unitario	importe
06	REDES ELÉCTRICAS BT								
0601	m LÍN.SUBT.ACE.B.T.3x95+1x50 AI Línea de distribución en baja tensión, desde el centro de transformación de la Cía. hasta abonados, enterrada bajo acera, realizada con cables conductores de 3x95+1x50 mm ² AI. RV 0, 6/1 kV., formada por: conductor de aluminio con aislamiento en polietileno reticulado y cubierta de PVC, en instalación subterránea bajo acera, en zanja de dimensiones mínimas 45 cm. de ancho y 70 cm. de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 10 cm. de arena de río, montaje de cables conductores, relleno con una capa de 15 cm. de arena de río, instalación de placa cubrecables para protección mecánica, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, colocación de cinta de señalización, sin reposición de acera; incluso suministro y montaje de cables conductores, con parte proporcional de empalmes para cable, retirada y transporte a vertedero o planta de reciclaje de los productos sobrantes de la excavación, y pruebas de rigidez dieléctrica, instalada, transporte, montaje y conexionado. *								
	Cruces	1,00	8,00				8,00		
	Línea bajo acerado	1,00	25,00				25,00		
	TOTAL PARTIDA						33,00	30,11	993,63
0602	u ARQUETA PREFABRICADA PP REGISTRO 35x35x60 cm S/FONDO Arqueta para alumbrado público fabricada en polipropileno reforzado sin fondo, de medidas interiores 35x35x60 cm con tapa y marco de polipropileno, resistencia 125 kN. Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral exterior. *								
	TOTAL PARTIDA	2,00					2,00	94,94	189,88
0603	ud ARMARIO DE MEDIDA + BANCADA Suministro e instalación de bancada de hormigón prefabricado para soporte de armario de medida A-2TEP-UF. Homologado por la compañía suministradora para un mínimo de dos abonados. Totalmente instalado. *								
	TOTAL PARTIDA	1,00					1,00	140,00	140,00
0604	u COLUMNA TUBULAR H: 4 m + LUMINARIA Columna tubular de 4 m de altura, fuste de acero al carbono galvanizado por inmersión en caliente, 60 mm de diámetro de acoplamiento luminaria, y placa de acero con cartelas; grado de protección IP3X - IK10, según UNE-EN 40-5. Provista de caja de luminaria de características similares a las existentes en viales asledaños, conexión y protección, conductor interior para 0,6/1 kV, pica de tierra, arqueta de paso y derivación de 0,40x0,40x0,60 cm provista de cerco y tapa de hierro fundido, cimentación realizada con hormigón en masa HM-25/P/40/IIa. Instalado, incluyendo accesorios, placa y pernos, conexionado, y anclaje sobre cimentación; según UNE-EN 40-3-1:2013 y UNE-EN 40-3-2:2013. *								
	TOTAL PARTIDA	1,00					1,00	608,24	608,24
0605	m LÍNEA ALUMB.P.4(1x6)+T.16 Cu C/EXC. Línea de alimentación para alumbrado público formada por conductores de cobre 4(1x6) mm ² con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, incluso cable para red equipotencial tipo VV-750, canalizados bajo tubo de PVC de D=110 mm. en montaje enterrado en zanja en cualquier tipo de terreno, de dimensiones 0,40 cm. de ancho por 0,60 cm. de profundidad, incluso excavación, relleno con materiales sobrantes, sin reposición de acera o calzada, retirada y transporte a vertedero o planta de reciclaje de los productos sobrantes de la excavación, instalada, transporte, montaje y conexionado. *								
	TOTAL PARTIDA	1,00	21,50				21,50	32,33	695,10
	TOTAL CAPITULO								2.626,85

Son DOS MIL SEISCIENTOS VEINTISEIS Euros con OCHENTA Y CINCO Céntimos.

Proyecto de Urbanización y Reparcelación UE calle Montón de Tierras
Calle Montón de Tierras sin número, Ref Catastral 13093A016002120000JI
Villanueva de los Infantes Ciudad Real

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

Proyecto : Urbanización'

I	EXPLANACIÓN		2.591,92
II	FIRMES		3.634,27
III	ÁREAS URBANAS Y PEATONALES		3.016,44
IV	ABASTECIMIENTO DE AGUA		2.062,51
V	SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN DE AGUAS		8.694,45
VI	REDES ELÉCTRICAS BT		2.626,85
TOTAL EJECUCION MATERIAL			22.626,44
I.V.A.			21,000% 4.751,55
T O T A L			27.377,99

Son VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE Euros con NOVENTA Y NUEVE Céntimos.

EL ARQUITECTO

Fdo.: Luis Miguel González Montalvo

PROYECTO DE URBANIZACION UA-C/MONTON DE TIERRA

DOCUMENTACION GRAFICA.

U-01 Urbanización. Pavimentaciones.

U-02 Urbanización. Instalaciones.



- LIMITE Actuación —
- LIMITE Parcelas —
- 01 Asfaltado de calle mediante aglomerado asfáltico en caliente.
- 02 Acerado loseta cem. gris 30x30 cm+ bordillo monocapa.
- 03 Asfaltado de calle ya ejecutado.

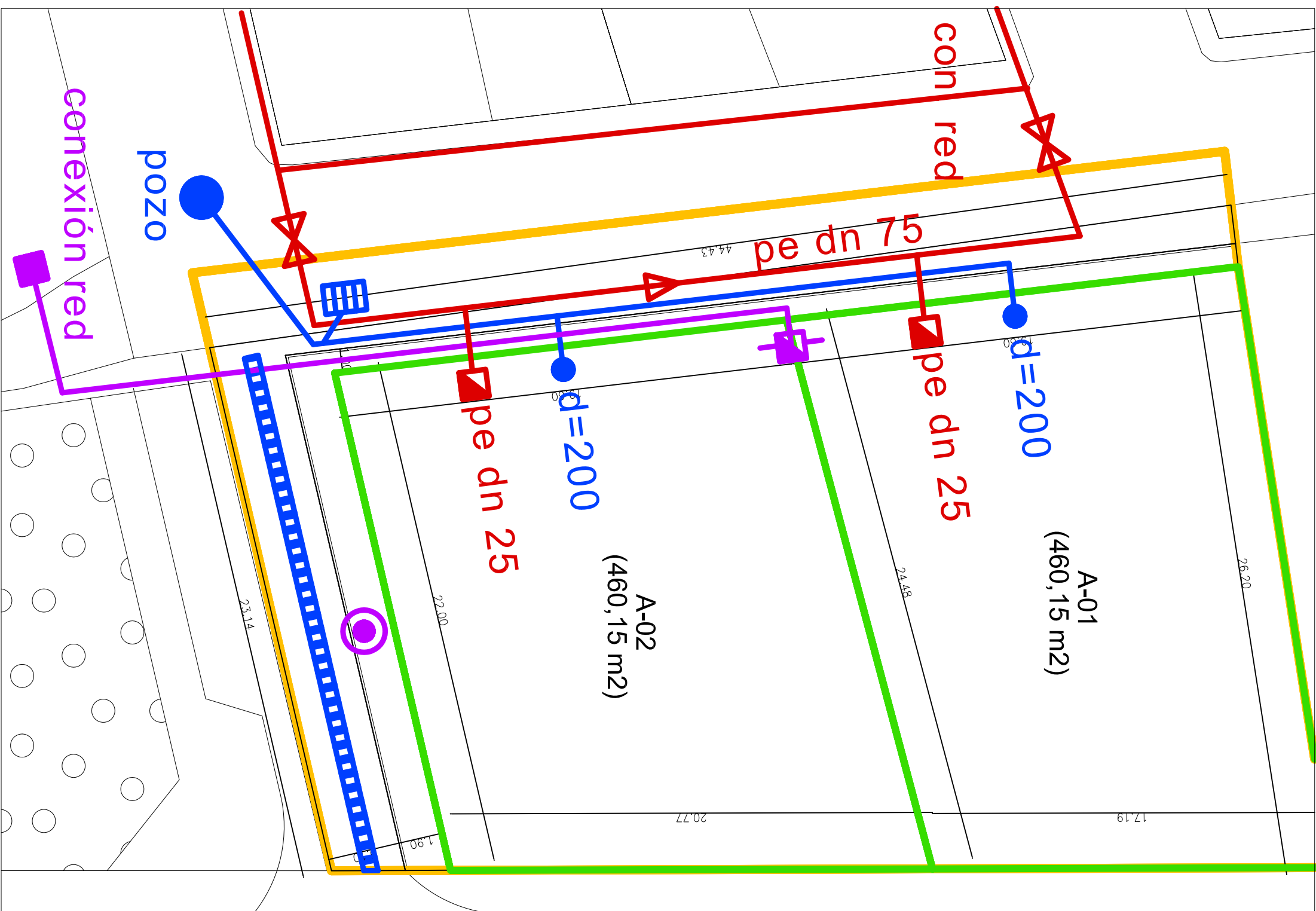
**PROYECTO DE URBANIZACION
DE UNIDAD DE EJECUCION C/MONTON DE TIERRA S/N**


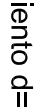
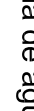

C/MONTON DE TIERRA,S/N - REF.CATASTRAL 13093A016002120000JI - VILLANUEVA DE LOS INFANTES (CIUDAD REAL)

LA PROPIEDAD
M.I. AYUNTAMIENTO DE VVA DE LOS INFANTES
EL ARQUITECTO
LUIS MIGUEL GONZALEZ MONTALVO

FECHA: ENERO 2017
ESCALA: 1/250
PLANO: URBANIZACION:
PAVIMENTACIONES

U01



-  LIMITE Actuación
-  LIMITE Parcelas
-  Entubado del arroyo d= 900 mm.
-  Colector de saneamiento d= 300 mm.
-  sumidero de recogida de aguas pluviales
-  Línea eléctrica.
-  Mudulo para dos contadores eléctricos.
-  Luminaria baculo+esfera similar a exist.
-  Red abastecimiento de agua(d=75 mm)
-  contador de agua.
-  valvula de compuerta

**PROYECTO DE URBANIZACION
DE UNIDAD DE EJECUCION C/MONTON DE TIERRA S/N**

C/MONTON DE TIERRA,S/N - REF.CATASTRAL 13093A016002120000JI - VILLANUEVA DE LOS INFANTES (CIUDAD REAL)

LA PROPIEDAD
M.I. AYUNTAMIENTO DE VVA DE LOS INFANTES
EL ARQUITECTO
LUIS MIGUEL GONZALEZ MONTALVO

FECHA: ENERO 2017
ESCALA: 1/200
PLANO: URBANIZACION: INSTALACIONES

U02